

<p>TOSCANA alle porte di FIRENZE vendiamo RESIDENCE di livello superiore con laghetto e piscina - 4,5 HA tutto verde splendido alla vista, ricavi importanti che con piccolo investimento potrebbero aumentare del 50% - unico residence sul territorio - ottima opportunità per ubicazione</p> <p>30973</p>	<p>DUE IMMOBILI A REDDITO:</p> <p>1) MILANO vicino tangenziale MQ. 12.290 altezza da 15 a 20 mt - possibilità aumento cubatura del 15% - redditività 6%</p> <p>2) VERONA vicino tangenziale MQ. 8.000 di cui mq. 500 di uffici + appartamento custode - redditività 6%</p> <p>entrambi affittati a importanti e prestigiose aziende cedesì</p>	<p>ABRUZZO</p> <p>zona collinare vendesi ottima</p> <p>AZIENDA AGRICOLA</p> <p>con PRODUZIONE OLIO BIOLOGICO - attrezzata per raccolta stoccaggio e imbottigliamento - trattative riservate</p> <p>30926</p>	<p>TOSCANA - FIRENZE SUD BAGNO A RIPOLI proponiamo la vendita di prestigiosa VILLA con vari annessi PRODUTTIVI alcuni dei quali da ultimare per una superficie complessiva di 2.600 mq su area di 4.500 mq - la struttura può essere destinata ad attività produttiva, turistica, abitazione di pregio o direzionale - ottima opportunità in quanto ex storica dimora della famiglia Pitti</p> <p>30972</p>
<p>Importante AZIENDA MECCANICA situata nel NORD con importante PATRIMONIO IMMOBILIARE ottimo fatturato in maggioranza con estero</p> <p>valuta VENDITA o ACQUISIZIONE di SOCI assicurata assistenza</p> <p>30864</p>	<p>PROVINCIA di IMPERIA</p> <p>immerso nelle valli per motivi familiari si vende CASEIFICIO con STALLE, LABORATORI, SALA RISTORANTE e PUNTO VENDITA - totale 10 capi più animali da cortile - affare unico</p> <p>30917</p>	<p>TOSCANA nota LOCALITÀ a SUD della REGIONE vendiamo FRANTOIO con IMMOBILE di PROPRIETÀ - 600 mq coperti con 300 mq di tettoie su area di 15.000 mq - la fornitura di olive è garantita dalla collaborazione con oltre 200 agricoltori e utilizzando attrezzature innovative computerizzate di alta qualità, assolutamente all'avanguardia, consentono un'alta produzione riducendo i costi del personale - ottima opportunità per esportatori</p> <p>30964</p>	<p>TOSCANA vendiamo in PROVINCIA di AREZZO in zona CORTONA ad investitori DUE IMMOBILI di quattro appartamenti cad. con totale di mq 600 oltre ai box con reddito di oltre il 5% - inoltre proponiamo AREA con progetto costruzione 7 alloggi + 5 fondi commerciali con business plan che alla realizzazione apporta un utile di oltre il 40% con calcoli stimati al ribasso da tecnici della zona</p> <p>13458</p>
<p>MILANO</p> <p>posizione centralissima cedesì storico e prestigioso RISTORANTE LOCALE ETNICO - completamente ristrutturato - 60/70 posti climatizzati - richiesta inferiore al suo valore - causa trasferimento</p> <p>30984</p>	<p>ITALY - LOMBARDIA affermato LABORATORIO DENTALE organizzato e gestito in modo imprenditoriale - ottimamente attrezzato - conosciuto per il servizio e la competenza - fatturato di oltre € 1.600.000,00 - personale altamente qualificato - importante clientela fidelizzata - enormi potenzialità di crescita - titolare disponibile a rimanere come consulente esterno esamina proposte di cessione totale - investimento adatto ad imprenditori molto attenti</p> <p>30992</p>	<p>S.P.A. proprietaria di 23 ETTARI ADIACENTI LAGUNA con sponde di proprietà SULLA QUALE SI TROVANO UNO STUPENDO IMMOBILE di MC. 5500 - PONTILI di ORMEGGIO - POSSIBILI 50 POSTI BARCA - RILEVANTE PALAFITTA RISTRUTTURATA - POSSIBILI TRASFORMAZIONI PER ATTIVITÀ RICETTIVE E DI RISTORAZIONE - 2 MOTOSCAFI TURISTICI PER LA NAVIGAZIONE IN LAGUNA IN REGOLA CON TUTTE LE SEVERE NORMATIVE - ZONA ADATTA A DIVENTARE UN IMPORTANTE ED INTERNAZIONALE POLO TURISTICO - ESAMINA PROPOSTE DI CESSIONE</p> <p>30948</p>	<p>SS VERCELLI-CASALE MONFERRATO (VC)</p> <p>posizione ottimale società esamina proposte di VENDITA o AFFITTO di prestigioso IMMOBILE INDUSTRIALE di recente costruzione e di superfici polivalenti - dettagli in sede</p> <p>30980</p>
<p>PROVINCIA di TREVISO</p> <p>prestigioso IMMOBILE di 1.400 mq in ottima posizione commerciale e strategica di proprietà di AZIENDA trentennale disposta a venderlo rimanendo in affitto, esamina proposte</p> <p>30942</p>	<p>VENETO - affermata AZIENDA di PROGETTAZIONE COSTRUZIONE NOLEGGIO STANDS EVENTI CONGRESSI - molto bene attrezzata - clienti importanti - importante know-how - prestigioso CAPANNONE - al fine di organizzarsi per i mercati globali esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale</p> <p>13414</p>	<p>PROVINCIA di PADOVA - AZIENDA artigianale artistica specializzata in OGGETTI D'ARGENTO fondata nel 1850 - espressione del "Made in Italy" - disponibile ad un affiancamento per l'insegnamento delle lavorazioni esamina proposte di cessione</p> <p>30970</p>	<p>PROVINCIA di VENEZIA - stupenda VILLA VENETA DEL 1500 con importanti affreschi completamente restaurati - struttura immobiliare sapientemente restaurata con materiali di pregio e valorizzata nelle sue parti storiche attualmente utilizzata come HOTEL di CHARME e RISTORANTE - location adatta ad eventi, matrimoni o come residenza per imprenditori/investitori molto attenti</p> <p>13443</p>
<p>TORINO zona centrale esclusiva per motivi familiari si vende SALONE PARRUCCHIERE - 16 anni di storia - clientela assodata - posizione introvabile - affare unico</p> <p>30993</p>	<p>ITALIA DEL NORD vendiamo anche separatamente diversi PUNTI VENDITA SETTORE DETTAGLIO PRODOTTI BIOLOGICI - inoltre vendiamo importante immobile di proprietà in cittadina a nord Milano - gruppo acquisibile anche attraverso organizzazione quote holding straniera</p> <p>30820</p>	<p>PROVINCIA di VARESE zona STATALE VARESENA in noto paese vendiamo splendido BAR GELATERIA PASTICCERIA PIZZERIA TABACCHI - ampi spazi anche esterni - parcheggio privato per circa 100 auto - incassi elevati - ideale per società, gruppi esteri o nucleo familiare</p> <p>30971</p>	<p>ARONA (NO) FRONTE LAGO</p> <p>vendiamo ATTIVITA' di BAR ENOTECA con dehors estivo posizione unica ed invidiabile - richiesta inferiore al reale valore</p> <p>30974</p>
<p>CITTADINA TORINESE</p> <p>in zona collinare unica nel suo genere ai confini di TORINO si vende attività di CAFFETERIA BAR con avviamento ultradecennale - clientela assodata zona prestigiosa - locali interni + dehors e cucina interamente rinnovati - affare unico - trattative riservate</p> <p>30923</p>	<p>ASIAGO (VI)</p> <p>storico e molto conosciuto HOTEL 3 STELLE di 40 camere - sala conferenze - ampio parcheggio - vista mozzafiato sull'Altopiano - a norma con tutte le autorizzazioni - vicino alle piste da sci - esamina proposte di cessione</p> <p>13439</p>	<p>STORICA SOCIETÀ INTERNAZIONALE</p> <p>nel settore della COMUNICAZIONE - per ampliamento in altri settori cerca SOCI</p> <p>13197</p>	<p>BASSO LAZIO</p> <p>vendesi avviatissima</p> <p>AZIENDA PRODUZIONE ELASTOMERI - NEOPRENE ESPANSO ottimamente introdotta enti pubblici e privati - azienda trasferibile ovunque - trattative riservate</p> <p>13456</p>
<p>TOSCANA LOCALITÀ</p> <p>alle porte di FIRENZE in zona di alta passaggio pedonale e stazione tranviaria proponiamo la vendita di EDICOLA GIOCATTOLI SISAL e ALTRO con alti incassi - ottima opportunità con possibilità di ulteriore sviluppo vista la zona in rifacimento</p> <p>30988</p>	<p>FROSINONE PROVINCIA</p> <p>vendesi ottimo ed avviatissimo RISTORANTE PIZZERIA BAR SALA SLOT con relativo IMMOBILE di competenza - splendida posizione panoramica</p> <p>30979</p>	<p>RINOMATA CITTADINA ENTROTERRA LIGURE (SV)</p> <p>a 15 minuti dal mare in zona centrale si vende avviato BAR CAFFETERIA con clientela decennale - giro d'affari dimostrabile - affare unico</p> <p>30994</p>	<p>SICILIA ISOLE EOLIE - storica STRUTTURA ALBERGHIERA con ottimo fatturato per ampliamento cerca SOCI FINANZIATORI</p> <p>13395</p>
<p>PROVINCIA di TORINO esclusivamente per motivi familiari si vende ampio AGRITURISMO con GIARDINI, APPARTAMENTI e RISTORANTE con SALE e SALONI privati finemente ristrutturati - attività avviatissima e clientela fidelizzata - impianti a norma più fotovoltaico 20 kw - affare unico - trattative riservate in sede</p> <p>30871</p>	<p>TRA MILANO e BERGAMO (MI) S.S. PADANA</p> <p>vendesi WINE BAR ENOTECA con vendita vino sfuso - locale completamente nuovo con dehors privato - richiesta modicissima - ideale per investimento lavorativo</p> <p>30983</p>	<p>PROVINCIA di COMO</p> <p>adiacente confine Svizzero in centro commerciale vendiamo NEGOZIO di OTTICA - ottimi incassi - avviamento ventennale - vero affare</p> <p>30985</p>	<p>BRAND ITALIANO settore PRODUZIONE piccola PELLETTERIA ed ACCESSORI MODA avviamento 50ennale, elevato know-how, modelli unici e ripetibili grazie a fornitissimo magazzino, consulenza a livello mondiale, per RILANCIO IMMAGINE valuta la possibilità di sottoscrivere SOCIO, PARTNER SHIP o eventuale CESSIONE TOTALE - IMMOBILE di PROPRIETÀ - opportunità unica</p> <p>30104a</p>
<p>COLLEGNO TORINESE (TO)</p> <p>per motivi familiari si vende CENTRO ESTETICO con avviamento ultradecennale - posizione unica - affare unico</p> <p>30900</p>	<p>PERUGIA cediamo in posizioni centrali 3 ATTIVITÀ di ABBIGLIAMENTO caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento</p> <p>13308</p>	<p>PROVINCIA di PARMA VIA FRANGICENA vendiamo con IMMOBILI di pertinenza attività di RISTORANTE, PIZZERIA, BAR e ALBERGO - si valutano inoltre la vendita con affitto a riscatto - strutture e posizione di sicuro interesse - investimento adatto a nuclei familiari o società organizzate</p> <p>13464</p>	<p>PUGLIA ALL'INTERNO DELL'AEROPORTO INTERNAZIONALE di BARI (AREA STERILE) cedesì ATTIVITÀ COMMERCIALE RIVENDITORE MONTBLANC (in esclusiva) e articoli di gioielleria /biglietteria/pelletteria avviata da sei anni valuta proposte di cessione totale</p> <p>13460</p>
<p>LEINI (TO)</p> <p>in posizione unica si vende per motivi familiari BAR CAFFETERIA con ampia cucina attrezzata, terrazza, dehors ed ampi parcheggi - affare unico</p> <p>30914</p>	<p>PROVINCIA di VERONA stupenda HAMBURGERIA di 300 mq - impianti ed arredamenti nuovi e completamente a norma - ottima posizione commerciale - buoni incassi con possibilità di notevole incremento - cedesì causa problemi familiari</p> <p>30966</p>	<p>PUGLIA PROVINCIA di FOGGIA SOCIETÀ COOPERATIVA PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE VINO (8 IGP e 2 DOP) con UFFICIO di 6.000 mq su 3 livelli + piazzale di 3.000 mq su suolo di 19.000 mq complessivi presente sul mercato da oltre 50 anni valuta cessione ramo d'azienda / ricerca soci / joint venture, ottimo giro d'affari</p> <p>30941</p>	<p>PUGLIA A POCCHI KM DA LECCE cedesì TABACCHERIA avviata nel 2011 (con pagamenti SISAL-LIS, LOTTO, SLOT, SUPERenalotto, rivendita GRATIA e VINCI, ARTICOLI PER FUMATORI - locale completamente ristrutturato con videosorveglianza, cassaforte, grate di protezione - posto in strada ad alta percorrenza - valuta proposte</p> <p>13324</p>
<p>PUGLIA CERIGNOLA (FG) ALBERGO con 47 camere - ristorante con 250 coperti, BAR interno ed esterno, STAZIONE di SERVIZIO (pompa bianca) - circa 2.200 mq piano terra + 3 piani e piazzale di 8.000 mq - parzialmente ristrutturato - prospiciente SS 16 bis - valuta proposte di cessione</p> <p>30919</p>	<p>PROVINCIA (PU) confine Emilia Romagna Marche vendiamo AZIENDA AGRICOLA BIOLOGICA - corpo unico di 43 ettari ubicata a 4 km dal mare in posizione panoramica vicino al castello di Gradara - oggetto costituito da patrimonio immobiliare agricolo/ricettivo con possibilità di sviluppi turistico/commerciali - opportunità investimento di sicuro interesse</p> <p>13465</p>	<p>BOLOGNA proponiamo la vendita di importante UNITA' IMMOBILIARE COMMERCIALE ubicata al piano superiore di rinomato multisala - immobile accessorizzato di attrezzature, arredi e impianti di ultima generazione - idonei ad attività di RISTORAZIONE con INTRATTENIMENTO MUSICALE - circa 200 posti a sedere offre ad una ineguagliabile terrazza commerciale - ingresso indipendente - località di prestigio in forte espansione</p> <p>13339</p>	<p>PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) a mt. 250 dal Santuario - HOTEL 26 camere con RISTORANTE 100 coperti - area parcheggi - decennale avviamento - completamente ristrutturato e ampliato - ottime condizioni generali - valuta proposte di acquisizione</p> <p>13416</p>
<p>PROVINCIA di RAVENNA ingresso parco termale vendiamo STRUTTURA ALBERGHIERA costituita da 47 camere ed ampia SALA RISTORAZIONE - stabile in ottime condizioni con annessa storica attività priva di sofferenze bancarie - ubicazione di sicuro interesse a pochi km da Imola</p> <p>13372</p>	<p>PUGLIA - SANTERAMO IN COLLE (BA) - LABORATORIO di PASTICCERIA DOLCE/SALATA/FRESCA e CONGELATA - fatturato medio annuo € 500.000 - valuta proposte di acquisizione totale</p> <p>13349</p>	<p>PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) a mt. 250 dal Santuario - HOTEL 26 camere con RISTORANTE 100 coperti - area parcheggi - decennale avviamento - completamente ristrutturato e ampliato - ottime condizioni generali - valuta proposte di acquisizione</p> <p>13416</p>	<p>BOLOGNA storico MAGAZZINO EDILE ubicato in posizione strategica adatta alla VENDITA al DETTAGLIO e all'INGROSSO esamina la cessione aziendale causa mancanza di ricambio generazionale - acquisto adatto a società/brand del settore e non</p> <p>30845</p>
<p>BOLOGNA vendiamo AZIENDA AGRITURISTICA di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati</p> <p>13194</p>	<p>PROVINCIA di VERONA stupenda HAMBURGERIA di 300 mq - impianti ed arredamenti nuovi e completamente a norma - ottima posizione commerciale - buoni incassi con possibilità di notevole incremento - cedesì causa problemi familiari</p> <p>30966</p>	<p>MODENA posizione di estrema rilevanza cediamo rinomattissima attività di RISTORAZIONE con PATRIMONIO IMMOBILIARE di pertinenza idoneo all'inserimento attività RICETTIVA ALBERGHIERA - investimento adatto a società del settore o per imprenditori patrimonializzati - oggetto unico nel suo genere e di sicuro interesse</p> <p>13470</p>	<p>IMOLA (BO) vendiamo RISTORANTE PIZZERIA al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000,00 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale</p> <p>30788</p>
<p>CAMPANIA - PROVINCIA NAPOLI</p> <p>cedesi affermata e consolidata AZIENDA per il COMMERCIO e REALIZZAZIONE di MANUFATTI IN ALLUMINIO con ottimo fatturato</p> <p>13337</p>	<p>PUGLIA - BISCEGLIE (BT) struttura di complessivi mq. 4.500 coperti + mq. 3.000 esterni - suddivisa in BOWLING e SALA GIOCHI - 2 RISTORANTI, DISCOTECA - prospiciente strada statale - giardino attrezzato - valuta proposte di cessione totale e/o parziale, cessione immobiliare, affitto di ramo d'azienda</p> <p>13425</p>	<p>BOLOGNA vendiamo BAR RISTORANTE EDICOLA.BIGLIETTERIA AUTOUNIVE NAZIONALE ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato - chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci</p> <p>13340</p>	<p>REGIONE MARCHE vendiamo BAR RISTORANTE EDICOLA.BIGLIETTERIA AUTOUNIVE NAZIONALE ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato - chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci</p> <p>13340</p>
<p>SICILIA - PROVINCIA SIRACUSA</p> <p>cedesi IMMOBILE di circa mq. 2.200 con possibile trasformazione in CASA di RIPOSO</p> <p>13394</p>	<p>PESARO si propone la vendita di importante CARTOLERIA specializzata in FORNITURE per UFFICIO - avviamento storico circa 2.000 fatture annue oltre alla vendita al dettaglio - opportunità esclusiva per piccoli/medi imprenditori o per società specializzate</p> <p>13420</p>	<p>BOLOGNA vendiamo BAR RISTORANTE EDICOLA.BIGLIETTERIA AUTOUNIVE NAZIONALE ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato - chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci</p> <p>13340</p>	<p>PAVIA posizione centralissima zona pedonale cedesì splendido NEGOZIO PARRUCCHIERE UNISEX elegantemente arredato - ottimo giro d'affari - sicuro investimento lavorativo - si garantisce affiancamento se necessario</p> <p>13463</p>
<p>BASILICATA - MARCONIA (MT) a pochi km dalle spiagge di PISTICCIA e METAPONTO - cedesì decennale attività di GASTRONOMIA PIZZERIA e ROSTICCERIA - completamente attrezzata con forni, cappa, banconi espositivi - 24 coperti interni e circa 20 esterni - causa trasferimento valuta proposte di acquisizione</p> <p>13408</p>	<p>PROVINCIA di MODENA</p> <p>ubicazione centrale vendiamo prestigioso CENTRO ESTETICO/BENESSERE caratterizzato da buona redditività - ottimo pacchetto clienti e ambiente in splendide condizioni</p> <p>13448</p>	<p>BOLOGNA vendiamo BAR RISTORANTE EDICOLA.BIGLIETTERIA AUTOUNIVE NAZIONALE ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato - chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci</p> <p>13340</p>	<p>PAVIA posizione centralissima zona pedonale cedesì splendido NEGOZIO PARRUCCHIERE UNISEX elegantemente arredato - ottimo giro d'affari - sicuro investimento lavorativo - si garantisce affiancamento se necessario</p> <p>13463</p>
<p>ORRIGIO (VA) cedesì stupendo ASILO NIDO ottimamente avviato con ampie superfici polivalenti - convenzioni con INPS - INAIL - REGIONE LOMBARDA - COMUNE di ORRIGIO - capienza 36 bambini da 3 a 36 mesi - sicuro investimento lavorativo per esperti settore o franchising</p> <p>13382</p>	<p>NOCINA vendiamo ATTIVITÀ di RICEVITORIA, SCOMMESSE SPORTIVE caratterizzata da avviamento ventennale e posizione strategica - oggi annui superiori ad € 55.000,00 - bassi costi di gestione - opportunità per giovani dinamici</p> <p>13369</p>	<p>BOLOGNA vendiamo BAR RISTORANTE EDICOLA.BIGLIETTERIA AUTOUNIVE NAZIONALE ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato - chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci</p> <p>13340</p>	<p>SARDEGNA HINTERLAND CAGLIARI azienda ultraterrenale leader nel campo della MATERIE PLASTICHE - forniture regionali per enti pubblici e privati, scuole, università, associazioni culturali ecc. - proponiamo cessione d'azienda + immobile commerciale su 2 livelli - operazione proposta in diverse soluzioni, con e senza la parte immobiliare - ottimo investimento</p> <p>13436</p>
<p>MILANO ultima posizione - zona CITTA' STUDI per molteplici impieghi lavorativi - avviata e fidelizzata - circa mq. 360 di esposizione - minima cifra di vendita - attività adatta a nuclei familiari</p> <p>13432</p>	<p>BOLOGNA vendiamo MERCATINO DELL'USATO avviato nel 1996 in possesso di portafoglio clienti fidelizzato - circa mq. 360 di esposizione</p>		